

PRESENTACIÓN ESTÁNDAR DE MEMORIA Y BALANCE DE ORGANIZACIONES DE LA SOCIEDAD CIVIL

“FECU SOCIAL”



Fecha de publicación:

Período reportado: 1 de enero al 31 de diciembre de 2022

1. Carátula

1.1 Identificación

a. Nombre de la Organización	Fundación Villa de Ancianos Padre Alberto Hurtado.
b. RUT de la Organización	65.878.800-0
c. Tipo de Organización	Asociación, Corporación, Fundación, Organización territorial, Organización Funcional, Organización de Derecho Canónico u Otros.
d. Relación de Origen	Iglesia Católica.
e. Personalidad Jurídica	N° 2064 del 05/07/2017.
f. Domicilio de la sede principal	Calle Vecinal N 2603 Comuna Pedro Aguirre Cerda
g. Representante legal	Adelina Arroyo Elias Rut 14.535.274-6 Josefa Molla Rosillo Rut: 14.565.665-6.
h. Sitio web de la organización	www.villapadrehurtado.cl
i. Persona de contacto	Augusto Reyes Pedreros correo d.reyes@vphurtado.cl Fono: 443570436

1.2 Información de la organización

a. Presidente del Directorio	Juana del Carmen González Ahumada RUN: 6.661.573-1
b. Ejecutivo Principal	Adelina Arroyo Elias Rut: 14.536.274-6 directora ejecutiva
c. Misión / Visión	Acoger con amor y devolver la dignidad a las personas mayores abandonadas y vulnerables con el espíritu que impulso a San Alberto Hurtado y a la Beata Piedad de la Cruz.
d. Área de trabajo	Adulto Mayor
e. Público objetivo / Usuarios	Personas mayores de 65 años en estado de alta vulnerabilidad social, pobreza y abandono.
f. Número de trabajadores	77 personas
g. Número de voluntarios	Permanentes: Permanentes:

1.3 Gestión

		2022	2021			2022	2021
a. Ingresos Operacionales(M\$)				c. Patrimonio total al cierre del ejercicio (M\$)		3.109.010	2.605.965
a.1 Privados (M\$)	Donaciones	95.435	147.613	d. Superávit (déficit) del ejercicio (M\$)		-119.402	105.746
	Proyectos		-				
	Venta de bienes y servicios		7.796	e. Identificación de las tres principales fuentes de ingreso	Residentes, Senama, Serv Salud Metropolitana	Residentes, Senama, Serv Salud Metropolitana	
	Aportes y cuotas sociales	393.351	453.869				
	Otros	400	1.327	f. Número total de usuarios directos	119	117	
a.2 Públicos (M\$)	Subvenciones	166.865	146.601				
	Proyectos	48.559	80.221	g. Indicador principal de gestión y su resultado	At integral 119 A.M. Promedio Mensual	At integral 117 A.M. Promedio Mensual	
	Venta de bienes y servicios	398.692	419.017				
b. Aportes extraordinarios (M\$)							

2. Información general y de contexto

2.1 Carta del máximo responsable de la organización

La Fundación Villa de Ancianos Padre Alberto Hurtado es una institución de beneficencia creada el día 20 de marzo de 2007, en la comuna de Pedro Aguirre Cerda, Santiago, con el fin de rescatar, valorar y hacer partícipe y consciente al Adulto Mayor de su propia dignidad, proporcionándole un ambiente que potencie su autovalencia y autonomía responsable.

El proyecto original nació en 1992, dirigido y administrado asimismo por las religiosas de la Congregación de las Hermanas Salesianas del Sagrado Corazón de Jesús; congregación española extendida mundialmente con la misión de acoger a las personas mayores más desamparadas, carentes y abandonadas.

El objetivo de la Villa es acoger de manera permanente a personas mayores de 65 años de alta vulnerabilidad social, situación de calle, pobreza y abandono, en una Residencia de Larga Estadía para Adultos Mayores (ELEAM).

El centro cuenta con tres sectores: una villa, compuesta por casas compartidas para dos residentes autovalentes; un programa de cuidados intermedios para personas mayores semi-valentes; y un programa de cuidados especiales, donde conviven quienes presentan dependencia moderada a severa. Estas dos últimas instalaciones reciben a residentes derivados únicamente de la Villa de la misma Fundación.

Sus servicios e infraestructura permiten entregar una atención integral a las personas mayores, para aumentar su calidad de vida, potenciar su autonomía e integración a la sociedad, y hacer de su residencia en este lugar los mejores años de su vida. La Fundación promueve un envejecimiento activo a través de talleres, actividades y cuidados individualizados, que sea un verdadero "hogar" regido por el amor y dedicación que les debe brindar la comunidad de la Fundación.

Para residir en la Villa es necesario cumplir los requisitos establecidos de vulnerabilidad social, pobreza y abandono, en condición de autovalencia física y mental, al momento del ingreso.

Nuestra Misión:

ACOGER CON AMOR Y DEVOLVER LA DIGNIDAD A LAS PERSONAS MAYORES ABANDONADAS Y VULNERABLES CON EL ESPÍRITU QUE IMPULSÓ A SAN ALBERTO HURTADO Y A LA BEATA PIEDAD DE LA CRUZ

Nuestra Visión Institucional:

Queremos ser una Fundación consolidada y modelo en nuestro país, que se preocupe y ocupe de los Adultos Mayores de escasos recursos y vulnerables que sufren las consecuencias del abandono familiar y social, promoviendo un sistema de vida que los integre como una gran familia donde se sientan queridos y respetados como personas, además de acogidos desde el amor de Dios que recibe con los brazos abiertos al Hijo pródigo, que acogemos.

Nuestro plan de trabajo es la carta de navegación, que guía nuestras acciones, siempre estando atentos y llanos a actuar ante cambios, oportunidades y nuevas visiones.



Hna. Adelina Arroyo Elías

Directora Ejecutiva

Fundación Villa Ancianos Padre Alberto Hurtado

2.4 Valores y/o Principios

1. Respeto a la dignidad de la persona
2. Valorar la diversidad
3. Honestidad y compromiso en la acción
4. Calidez en lo que hacemos
5. Humildad y alegría para servir
6. Compartir nuestra experiencia y conocimiento con generosidad
7. Austeridad

2.5 Principales actividades y proyectos

a. Actividades

- Atención primaria socio sanitaria y comunitaria
- Servicios básicos, alimentación, vivienda y vestuario, salud física, mental y espiritual
- Talleres esparcimiento y salud

b. Proyectos sujetos a rendición a terceros (públicos o privados)

NOMBRE DEL PROYECTO	Subsidio ELEM
Patrocinador/financista	Senama concurso 7
Público Objetivo / Usuarios	Residentes
Objetivos del proyecto	Mejoramiento continuo de la calidad y las condiciones de Vida.
Número de usuarios directos alcanzados	37
Actividades realizadas	Talleres para potenciar a la autonomía y envejecimiento activo de los residentes de la Fundación
Resultados obtenidos	Mantener y mejorar la funcionalidad del 70%
Lugar geográfico de ejecución	Programa Villa, Programa intermedios y Programa especiales
¿Concluido al cierre del ejercicio?	SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> (marque con una X)

NOMBRE DEL PROYECTO	<i>Programa modelo para adultos con discapacidad – emergencia sanitaria</i>
Patrocinador/financista	Senadis
Público Objetivo / Usuarios	Residentes
Objetivos del proyecto	Operación adultos con discapacidad y adquisición EPP
Número de usuarios directos alcanzados	2
Actividades realizadas	Trabajos kinesiología – talleres y compra de EPP
Resultados obtenidos	Mejoramiento en la calidad de vida, y mejoramiento en protocolos de cuidado de visita y salida
Lugar geográfico de ejecución	Programa Villa, Programa intermedios y Programa especiales
¿Concluido al cierre del ejercicio?	SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/> (marque con una X)

NOMBRE DEL PROYECTO	<i>Convenio las Condes (Jose Galindo)</i>
Patrocinador/financista	Convenio las Condes
Público Objetivo / Usuarios	Residente
Objetivos del proyecto	Convenio subsidio residente.
Número de usuarios directos alcanzados	1
Actividades realizadas	-
Resultados obtenidos	Aporte económico a residente
Lugar geográfico de ejecución	Programa Villa, Programa intermedios y Programa especiales
¿Concluido al cierre del ejercicio?	SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/> (marque con una X)

NOMBRE DEL PROYECTO	<i>Infraestructura</i>
Patrocinador/financista	Fundación Emanuel
Público Objetivo / Usuarios	Residentes
Objetivos del proyecto	Adquisición de dos bodegas de almacenaje
Número de usuarios directos alcanzados	119
Actividades realizadas	Almacenaje productos
Resultados obtenidos	-
Lugar geográfico de ejecución	Programa Villa, Programa intermedios y Programa especiales
¿Concluido al cierre del ejercicio?	SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/> (marque con una X)

NOMBRE DEL PROYECTO	<i>Fondo concursable Santiago</i>
Patrocinador/financista	Munic. de Santiago
Público Objetivo / Usuarios	Residentes
Objetivos del proyecto	Compra de juegos para personas mayores
Número de usuarios directos alcanzados	119
Actividades realizadas	Recreación y esparcimiento
Resultados obtenidos	-
Lugar geográfico de ejecución	Programa Villa, Programa intermedios y Programa especiales
¿Concluido al cierre del ejercicio?	SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/> (marque con una X)

3.2 Indicadores financieros

CUADRO DE INDICADORES FINANCIEROS

a. Ingresos Operacionales (en M\$)	2022	2021
- Con restricciones	215.424	226.824
- Sin restricciones	887.895	1.154.466
TOTAL DE INGRESOS OPERACIONALES	1.103.319	1.381.290
b. Origen de los ingresos operacionales:		
$\frac{\text{Ingresos provenientes del extranjero}}{\text{Total de ingresos operacionales}} \times 100$	0 %	0 %
c. Otros indicadores relevantes:		
$\frac{\text{Donaciones acogidas a beneficio tributario(i)}}{\text{Total de ingresos operacionales}} \times 100$	12%	26%
$\frac{\text{Gastos de dirección y administración(ii)}}{\text{Total costos operacionales}} \times 100$	29%	22%
$\frac{\text{Remuneración principales ejecutivos(iii)}}{\text{Total remuneraciones}} \times 100$	%	%

4.2 ESTADO DE ACTIVIDADES

1 de enero al 31 de diciembre de 2022 y 2021

	2022 M\$	2021 M\$
Ingresos Operacionales		
Privados		
4.40.1.1 Donaciones	95.435	147.613
4.40.1.2 Proyectos		
4.40.1.3 Aportes y cuotas sociales	393.351	453.869
4.40.1.4 Venta de bienes y servicios		7.796
4.40.1.5 Otros		1.327
Estatales		
4.40.1.6 Subvenciones	166.865	146.601
4.40.1.7 Proyectos	48.559	80.222
4.40.1.8 Venta de bienes y servicios	398.692	419.017
4.40.1.9 Otros	414	15.106
4.40.0 Total Ingresos Operacionales	1.103.319	1.271.550
Gastos Operacionales		
4.50.1 Costo de remuneraciones	606.204	626.390
4.50.2 Gastos de actividades operacionales	132.995	155.537
4.50.3 Gastos de dirección y administración	383.792	362.424
4.50.4 Depreciación	12.182	62.759
4.50.5 Castigo de incobrables	83	13
4.50.6 Costo directo venta de bienes y servicios		
4.50.7 Otros costos de proyectos específicos		18.910
4.50.7 Otros costos operacionales		
4.50.0 Total Costos Operacionales	1.135.257	1.226.033
4.60.0 Superávit (Déficit) Operacional	31.937	45.517
Ingresos No Operacionales		
4.71.1 Renta de inversiones	128.319	10.614
4.71.2 Ganancia en venta de activos		
4.71.3 Indemnización seguros		
4.71.4 Otros ingresos no operacionales	184.497	99.117
4.71.0 Total Ingresos No Operacionales	312.817	109.731
Egresos No Operacionales		
4.72.1 Gastos financieros	3.310	1.963
4.72.2 Pérdida en venta de activos		
4.72.3 Pérdida por siniestros		
4.72.4 Otros gastos no operacionales	396.971	47.539
4.72.0 Total Egresos No Operacionales	400.281	49.502
4.70.0 Superávit (Déficit) No Operacional	87.464	60.229
4.80.1 SUPERÁVIT / (DÉFICIT) ANTES DE IMPUESTOS Y PARTIDAS EXTRAORDINARIAS	-119.402	105.746
4.80.2 Impuesto a la renta		
4.80.3 Aportes extraordinarios		
4.80.0 SUPERÁVIT / (DÉFICIT) DEL EJERCICIO	-119.402	105.746

4.4 ESTADO DE MOVIMIENTOS PATRIMONIALES

1 de enero al 31 de diciembre

(En el caso y solo en el caso que la entidad requiera preparar estados financieros consolidados o combinados, el estado de movimientos patrimoniales que sigue debe ser reemplazado por el formato alternativo que se incluye bajo 4.6)

	Patrimonio de libre disponibilidad M\$	Reservado para fines específicos M\$	Patrimonio restringido M\$	PATRIMONIO TOTAL M\$
EJERCICIO 2021				
4.101 Patrimonio al 01.01.2021		600.370	247.700	848.070
4.101.1 Reservas establecidas	1.727.102			1.727.102
4.101.2 Reservas liberadas				
4.101.3 Restricciones expiradas				
4.101.4 Superávit / (déficit) del ejercicio	1005.746			105.746
4.101.5 Otros movimientos			30.792	30.792
4.100 Patrimonio al 31.12.2021				
EJERCICIO 2022				
4.201.1 Reservas establecidas		600.370	247.700	848.070
4.201.2 Reservas liberadas	1.833.176			1.833.176
4.201.3 Restricciones expiradas				
4.201.4 Superávit / (déficit) del ejercicio	-119.402			-119.402
4.201.5 Otros movimientos			427.763	
4.200 Patrimonio al 31.12.2022	1.713.774	600.370	675.463	2.561.844

8. Saldos y transacciones con personas y entidades relacionadas

a) Cuentas por cobrar

RUT	Nombre/ Razón social	Relación	Saldo M\$	Origen del saldo	Vencimiento
61.608.108-k	S.Salud Metro	Cliente	73.194	Facturas	28/02/2023
	Deudor 2				
	Deudor n				
	Otros menores	Prestamo personal	113	Prestamos	29//09/2023
TOTAL			73.307		
Corto Plazo					
Largo Plazo					
TOTAL			73.307		

b) Cuentas por pagar

RUT	Nombre/ Razón social	Relación	Saldo M\$	Origen del saldo	Vencimiento
76029295	Servisanit	proveedores	821.100	facturas	
77346124	PSL	Proveedores	3.729.756	facturas	
	Acreeedor n				
	Otros menores	Proveedores	1.905.542	facturas	
TOTAL			6.456.398		
Corto Plazo					
Largo Plazo					
TOTAL			6.456.398		

b) Transacciones

RUT	Nombre/ Razón social	Relación	Descripción de la transacción	Monto M\$	Cargo (abono) Estado Actividades M\$
	Contraparte 1				
	Contraparte 2				
	Contraparte n				

Cuentas por pagar

Proveedores: 6.456.398
Retenciones e imposiciones: 10.940.729
Remuneraciones por pagar: 127.009
Cuentas por pagar: 5.294.530

12. Fondos y proyectos en administración

No tenemos

13. Provisiones

No tenemos

14. Impuesto a la renta

La Fundación está eximida de la obligación de pagar el impuesto de primera categoría de acuerdo a lo prescrito en el N° 4 del artículo 40 de la Ley a la Renta

15. Venta de bienes y servicios

Servicio de Salud Metropolitana \$ 398.692.734.-

16. Contingencias y compromisos

No tenemos

17. Donaciones condicionales

No tenemos

18. Donaciones en especies

Recibimos donaciones regulares o esporádicas (1 vez por semana o de vez en cuando), del Banco de Alimentos Lo Valedor y de la Red de Alimentos

19. Remuneraciones de los Directores, Consejeros y equipo ejecutivo

Aporte congregación Hermanas \$ 58.801.310.-

20. Patrimonio

a) Patrimonio inicial

A la fecha de constitución los fundadores efectuaron un aporte por M\$ 247.700. Los aportes posteriores que se reciben con algún nivel de recurrencia, como "cuotas" o "aportes" de "socios", se han abonado al estado de actividades de cada ejercicio, como ingresos operacionales. Aquellos aportes esporádicos, eventualmente recibidos para solventar necesidades patrimoniales, también se abonan a dicho estado en una línea separada, como una partida extraordinaria (4.80.3).

b) Patrimonio reservado

Considerando que existen activos que, en la perspectiva de largo plazo, resultan imprescindibles para el normal desarrollo de las actividades de la organización, esta porción del patrimonio se puede utilizar exclusivamente para dichos fines. La composición de los activos reservados se resume a continuación:

b. Apertura por proyectos sujetos a rendición de cuentas

(Debe incluirse salvo que un proyecto, o un conjunto de proyectos similares, sea la única actividad desarrollada por la organización, en cuyo caso explicitar brevemente y eliminar el cuadro que sigue).

	Proyecto 1	Proyecto 2	Proyecto 3	Uso general	Total
Ingresos					
Privados					XX
Públicos	46.813.608	120.052.024	31.248.504		198.114.136
Ingresos operacionales totales	46.813.608	120.052.024	31.248.504	XX	198.114.136
Gastos Directos					
Costo de remuneraciones	46.813.608	120.052.024	31.248.504		198.114.136
Actividades Operacionales					XX
Dirección y Administración					XX
Otros					XX
Indirectos: (distribución)					
Costo de remuneraciones	+	+	+	(-)	0
Actividades Operacionales	+	+	+	(-)	0
Dirección y Administración	+	+	+	(-)	0
Otros	+	+	+	(-)	0
Gastos operacionales totales	46.813.608	120.052.024	31.248.504	XX	198.114.136
SUPERAVIT (DEFICIT) OPERACIONAL.	XX	XX	XX	XX	

c. Apertura de actividades por área (opcional)

(Conforme está contemplado en la Sección 2.5, si una organización ha estimado pertinente detallar las distintas áreas o proyectos internos en que desarrolla actividades y cuenta con control separado de sus ingresos y costos, se sugiere incluir a continuación cuadros similares al anterior, segregando en columnas las diferentes áreas/proyectos. Lo anterior, sin perjuicio que la presentación de esta información, aun estando disponible, es opcional).

22. Hechos relevantes

(Mencionar cualquier acontecimiento ocurrido durante el ejercicio que hubiese impactado significativamente las actividades de la organización o que pudiesen afectar su desempeño o financiamiento futuro. Un ejemplo para el 2020, sería la actual crisis sanitaria, resumiendo sus efectos actuales o potenciales).

La pandemia, es un hecho relevante considerando que la alerta sanitaria se mantuvo durante todo el año y por tanto las restricciones y limitaciones de ingresos en cuanto a Personas Mayores impactó directamente en la operación. (limitaciones de postulaciones e ingresos de personas para contrarrestar el egreso por muerte natural de Residentes propios de la misma pandemia). Medida que ha sido modificada de forma parcial y muy controlada, pero la detención del proceso de nuevos ingresos durante la paralización de este tiempo ha impactado directamente en el financiamiento de la Organización. Lo mismo en cuanto a donaciones de empresas, voluntariado, etc.

ANEXOS

(La opción de incluir anexos está disponible para el caso que la entidad estime pertinente complementar los antecedentes presentados en la sección principal del formato o incluir información adicional)

- **Álbum fotográfico**
- **Estados financieros auditados.**
(En el caso que sean distintos a los presentados en la Sección 4)
- **Otros**